

# Immobili - Residenziali - Bilocali

## Galliate Lombardo



Galliate Lombardo In contesto di recente costruzione, nel verde, palazzina di pochi appartamenti, appartamento due locali all'ultimo piano.

Soggiorno con balcone e cucina, bagno e camera oltre balcone, box e cantina.

Comodo ai servizi, all'autostrada, a Varese, fermata dell'autobus a pochi metri, verde condominiale.

◆ 125.000,00

Ottima opportunità per uso proprio o per uso investimento con alto rendimento!!!

Cl. F, ipe: 170,47 kWh/mq

0332320074 3355729495 info@laimmobiliarelucamaroni.it

### Scheda Tecnica

Rif. 64465  
Locali: 2  
MQ: 60  
Numero bagni: 1  
Numero balconi: 1

Box 1  
Cantina/Solaio: Cantina  
Pavimenti: ceramica  
Riscaldamento: autonomo  
ACE: Classe F  
IPE: 170,47  
Prezzo Vendita: ◆ 125.000,00